MINISTERO DELLA CULTURA

MUSEO E REAL BOSCO DI CAPODIMONTE

Atto Aggiuntivo: **Proroga Contratto rep. 79 del 03.09.2021** - Manutenzione ordinaria degli impianti elettrici a servizio del complesso monumentale del Museo, del Parco e del Real Bosco di Capodimonte e delle relative pertinenze

R.U.P. geom. Andrea Nicola Pasquale Corvino (D.D. MU-CAP|08/07/2021| 202)

CUP: F66G22000030001- CIG: 9087418690

TRA

Museo e Real Bosco di Capodimonte, con sede in Napoli, alla via Miano, n. 2 – 80131 Napoli, tel. 081 74.99.111, pec: mbac-mu-cap@mailcert.beniculturali.it, C.F. 95219190634 (di seguito denominato "Museo") nella persona del Direttore dott. Sylvain Bellenger, nato a Valognes (FRANCIA) il 29/04/1955, CF: BLLSLV55D29Z110D,

E

Di Gaetano Eugenio, con sede in Caserta (CE) alla Via Capitano Luigi Lavino 128/130, P.IVA 02305350619, in persona del legale rappresentante sig. Di Gaetano Eugenio, pec:icitdigaetano@pec.it

Eugenio Di Gaetano
Via Luigi Laviano, 128/130
81100 CASERTA

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre DG-MU|21/07/2021 130 è stata indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 e sss.mm.ii. una procedura di affidamento con trattativa diretta, attraverso la piattaforma MEPA, con l'operatore economico Di Gaetano Eugenio per l'affidamento del servizio di Manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico a servizio del complesso monumentale del Museo, del Parco e del Real Bosco di Capodimonte e delle relative pertinenze;

- con successiva determina DG-MU|06/08/2021|145 veniva affidato il predetto servizio alla ditta Di Gaetano Eugenio con sede in Caserta Via Luigi Laivano 128/130, per la durata di

mesi sei che offriva un ribasso pari al 10% sull'importo dei lavori posti a base d'asta, pari ad € 44.330,65 (quarantaquattromilatrecentotrenta/65), che per effetto dello stesso riduceva l'importo dell'affidamento ad € 39.897,59 oltre IVA al 22% per un importo di € 8.777,47 per un complessivo importo di 48.675,06 (euro quarantottomilaseicentosettantacinque/06);

- in data 03/09/2021 veniva stipulato il relativo contratto (rep. 79) e affidato il servizio;

- nel capitolato tecnico, allegato al predetto contratto, è stata prevista la facoltà di proroga del contratto, per un periodo massimo di sei mesi, agli stessi patti e condizioni, nelle more dell'affidamento del servizio ad altro operatore;

- è in corso di definizione la procedura, relativa all' affidamento mediante finanza di progetto ad iniziativa privata, della concessione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro, rifunzionalizzazione e riqualificazione del Museo e Real Bosco di Capodimonte nonchè della gestione integrata dei servizi energetici, tecnologici e multimediali;

- tale concessione prevede tra l'altro l'affidamento al concessionario della gestione integrata dei servizi energetici, tecnologici e multimediali, comprendendo, altresì, le attività di manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico;

- i tempi per la conclusione e inizio dei servizi rendono necessario provvedere alla proroga del contratto per la manutenzione degli impianti antincendio e rilevazione fumi, rientrando gli stessi interventi nella gestione integrata dei servizi di cui sopra;

- il contratto con l'operatore economico è andato in scadenza alla data del 02 febbraio 2022 e la proroga ex art. 106 d.lgs. 50/2016, dello stesso si è resa, quindi, necessaria, in attesa della sottoscrizione della concessione in project financing, e del conseguente affidamento e attivazione dei relativi servizi, per motivi di urgenza, di imprescindibilità del servizio in oggetto nonché per garantire la sicurezza del personale e dei visitatori del complesso del Museo e Real Bosco di Capodimonte;

Eugenio Di Gaeta
Via Luigi Laviano, 128
81100 CASERTA

Minis
Museo e Rea
Capodimonte

- in vista della scadenza del contratto con prot. MIC_MU-CAP 28/1/2022|262 è stata, richiesta alla ditta la disponibilità a prorogare il servizio per la durata di mesi sei;

- la ditta con pec MIC_MU-CAP 31/1/2022|281 ha manifestato formale accettazione alla richiesta di proroga del servizio per ulteriori mesi sei agli stessi patti e condizioni;

- il RUP, pertanto, ha predisposto il progetto per i successivi mesi, oggetto di proroga e i relativi elaborati, con riferimento agli interventi per la manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico per mesi sei a far data dalla scadenza contrattuale;

- il progetto, validato in data 28.01.2022, è stato approvato con decreto DG-MU|31/01/2022|3, per importo complessivo di 55.000,00 euro, finanziato sul Bilancio 2022-Capitolo 1.1.3.145 art. 1.03.02.09.004;

- con determina DG-MU|01/02/2022|7 è stato stabilito di prorogare l'espletamento della manutenzione in oggetto per un periodo di massimo mesi sei, previsti dal contratto rep. 79 del 03/09/2021, agli stessi patti e condizioni, all'impresa Di Gaetano Eugenio Via Capitano Luigi Laivano n° 128/130 con sede in Caserta alla via dei Vecchia pini 9, (Partita IVA: 02305350619), per un importo pari ad € 39.897,59 (trentanovemilaottocentonovanta-sette/59) oltre IVA al 22% pari ad € 8.777,47 (ottomilasettecentosettanatsette/47), per complessivi € 48.675,06 (quarantottomilasettecentosettantasette/06);

- sono state avviate e rinnovate tutte le verifiche previste per legge;

- in data 03 febbraio 2022, il Direttore dei Lavori, nella persona del F.arch. Andrea Nicola Pasquale Corvino, provvedeva ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., alla consegna dei lavori sotto riserva di legge in pendenza della stipula del contratto di proroga, giusta verbale, ove si può leggere che l'ultimazione degli stessi dovrà avvenire in data 03.08.2022;

tanto premesso con il presente atto le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

Eugenio Di Gaetano
Via Luigi Laivano, 128/130
81100 CASERTA

ART. 1 Valore delle premesse

Le premesse e gli atti in esse richiamati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituiscono logico corollario.

ART. 2 Oggetto

Oggetto del presente atto è la proroga del contratto per l'espletamento della manutenzione ordinaria dell'impianto elettrici del complesso monumentale del Museo e del Parco e del Real Bosco di Capodimonte, per un periodo di massimo mesi sei, come previsto dal contratto rep. 79 del 03/09/2021, agli stessi patti e condizioni del contratto originario.

L'impresa nell'esecuzione degli interventi è soggetta all'osservanza piena ed incondizionata di tutte le norme e le indicazioni contenute negli elaborati di progetto e precisamente: 1. Relazione, 2. Documentazione Fotografica, 3.Computo Metrico, 4.Incidenza mano d'opera, 5.Analisi prezzi, 6.Elenco elaborati prezzi, 7.Capitolato Speciale di Appalto, 8.Piano di sicurezza.

La durata del contratto rep. 79 del 03.09.2021, è prorogata pertanto, per un periodo massimo di mesi sei a decorrere dal 03.02.2022 e sino 03.08.2022.

Art. 3 Importo

Eugenio Di Gaeta
Via Lu... 126/
... PALERMO

L'importo dei lavori di manutenzione ordinaria di cui al progetto approvato è stabilito in € 39.897,59 (trentanovemilaottocentonovantasette/59) oltre IVA al 22% pari ad € 8.777,47 (ottomilasettecentosettanatsette/47), per complessivi € 48.675,06 (quarantottomilasettecentosettantasette/06).

Il pagamento dell'importo contrattualizzato sarà effettuato agli stessi patti e condizioni stabilite nel contratto originario e disciplinati dal capitolato speciale di appalto a cui si fa espresso rinvio. L' affidatario, ai sensi della legge n. 136 del 13.08.2010, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari; il mancato adempimento degli articoli di legge da parte dell'affidatario comporta la risoluzione del contratto da parte dell'Amministrazione

con semplice comunicazione scritta, a mezzo di raccomandata A/R. L'affidatario, ha comunicato a questa amministrazione gli estremi identificativi del c.c. bancario su cui sono avvenute le transazioni finanziarie relative all'appalto di cui al contratto originario (rep. 78/2021), ove avverranno i relativi pagamenti. Lo stesso è tenuto a comunicare tempestivamente e comunque entro e non oltre sette giorni qualsivoglia variazione intervenuta in ordine ai dati relativi agli estremi identificativi del conto dedicato.

ART. 4 Cauzione e polizza

L'affidatario, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ha presentato:

Appendice al documento di garanzia definitiva per il periodo di proroga contrattuale mediante polizza fideiussoria n. 1063424042 del 02.02.2022 della società assicuratrice HDI Assicurazioni Agenzia 1063;

Appendice alla Polizza assicurativa CAR n. 1063424043 del 03.02.2022 della società assicuratrice HDI Assicurazioni Agenzia 1063;

ART. 5 Risoluzione

In caso di inottemperanza degli obblighi assunti con il presente atto i documenti contrattuali di cui al precedente art. 2, nonché con il contratto originario rep.79 del 03.09.2022, si rinvia a quanto previsto dall'art. 2.5 del Capitolato speciale di appalto.

ART. 6 Rinvio

Per tutto quanto non previsto e contrattualizzato nel presente atto si rinvia al contratto rep. 79 del 03.09.2022 e i documenti in esso richiamati, nonché agli elaborati e documenti contrattuali di cui al precedente art. 2 e al al D.lgs. n. 50.2016 e s.m.i nonché le altre leggi dello Stato.

ART. 7 Spese

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico dell'affidatario, ad eccezione dell'IVA a carico dell'Amministrazione.

Eugenio Di Gaetano
Via Luigi Laviano, 128/130
81100 CASERTA

ART. 8 Controversie

Le controversie relative all'interpretazione o esecuzione del presente atto, qualunque sia la loro natura tecnica, amministrativa e giuridica, che non si siano potute definire in via amministrativa, sono deferite alla competenza della giurisdizione ordinaria.

Napoli,

La Ditta

Eugenio Di Gaetano
Via Luigi Laviano, 128/130
81100 CASERTA

Di Gaetano Eugenio

Il Direttore

del Museo e Real Bosco di Capodimonte

Sylvain Bellenger